

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji

Pan Dariusz Nowak
Przewodniczący Rady Miejskiej
Międzychodu

O P I N I A

Dotyczy: petycji w sprawie ponownego rozpatrzenia sposobu wydzierżawiania przez Gminę Międzychód obiektu strzelnicy myśliwsko-sportowej Międzychód na działce nr 258/3 Przedlesie.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 11 września 2026 r. zapoznała się z petycją, która wpłynęła do Rady Miejskiej Międzychodu w dniu 26 sierpnia 2026 r. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji ustaliła, że forma i treść pisma spełniają przesłanki ustawy o petycjach. W piśmie wnioskodawca petycji prosi o wzruszenie wyników przetargu i niezwarcie umowy z podmiotem, który wygrał przetarg. Pismo dotyczy wydzierżawiania przez Gminę Międzychód obiektu strzelnicy myśliwsko-sportowej, a więc mienia gminnego. Rada Miejska nie posiada kompetencji do gospodarowania mieniem gminnym, jest to kompetencja Burmistrza. Rada Miejska jest natomiast odpowiedzialna za ustalenie zasady gospodarowania mieniem gminnym poprzez podjęcie odpowiedniej w tym zakresie uchwały. Komisja uznała, że Rada jest właściwa do zajęcia się sprawą petycji.

Komisja wysłuchiwała informacji, które przedstawił Zastępca Burmistrza Pan Damian Stachowiak oraz Pani Sekretarz Klaudia Kolanowska-Sroka. Radni zapoznali się z historią udostępnienia przez Gminę Międzychód terenu i obiektu strzelnicy na działce nr 258/3 Przedlesie na przestrzeni lat 1985-2026 oraz oceną prawną petycji.

Z przedłożonych Komisji dokumentów wynika, że w 2025 r. wywieszono wykaz nieruchomości do dzierżawy, obejmujący również nieruchomość, której dotyczy petycja. 26 czerwca 2026 r. ogłoszono nieograniczony przetarg na dzierżawę, w którym wzięły udział 3 podmioty. Przetarg był skuteczny. Zgodnie z uzyskanymi przez Komisję informacjami w dniu 1 października 2026 r. gmina ma zawrzeć umowę dzierżawy z nowym dzierżawcą. Przetarg odbył się zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i każdy zainteresowany mógł wziąć w nim udział. Rozstrzygnięcie przetargu rodzi po stronie Gminy obowiązek zawarcia umowy z wygranym, a uchylanie się od tego obowiązku naraziłoby gminę na konsekwencje prawne i finansowe.

W petycji pojawia się także żądanie pokrycia nakładów poniesionych przez Koło Łowieckie Ryś, natomiast okoliczność ich poniesienia i wysokości nie ma żadnego potwierdzenia w dokumentach. Gmina nie posiada również żadnej dokumentacji z której wynikałoby, że Gmina wyrażała zgodę na poniesienie nakładów wskazanych w petycji. Podmiot na prośbę Gminy również nie przedłożył takich dokumentów.

Zdaniem Komisji obawa wnioskodawcy petycji o ograniczenie mieszkańcom dostępu do strzelnicy nie ma uzasadnienia. Komisja została poinformowana, że podmiot z którym ma zostać podpisana nowa umowy dzierżawy zadeklarował szeroką ofertę dla mieszkańców, że strzelnicy będą mogli korzystać jak do tej pory na preferencyjnych warunkach między innymi policja, uczniowie szkół oraz myśliwi.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji otrzymała szerokie wyjaśnienie tematu strzelnicy wraz z rysem historycznym oraz informacje na temat przeprowadzonego przetargu. Na tej podstawie Komisja Skarg, Wniosków i Petycji stwierdziła, że prośba wnioskodawcy petycji o wzruszenie wyników przetargu i niezawarcie umowy z wygranym podmiotem jest niezasadne. Komisja nie znalazła żadnych przesłanek, aby uwzględnić petycję.

W związku z powyższym Komisja Skarg Wniosków i Petycji wnioskuje do Rady Miejskiej Międzychodu o nieuwzględnienie petycji.

Przewodnicząca
Komisji Skarg, Wniosków i Petycji
Karolina Wicenty